

Исх. №05860-РФ-НАПРЕЖИМ

от «04» марта 2025г.

На вхд. № _____ от «___» _____ 20__ г.

По вопросам реализации на практике в 2025-2026гг.

Приказа ФАС России от 21.03.2023 N147/23

«О порядке проведения конкурсов

или аукционов на право заключения договоров,

предусматривающих переход прав

в отношении государственного

или муниципального имущества...»;

а также обязательного применения работодателями

Профессионального стандарта N1222

«Специалист по конкурентному праву», утвержденного

Приказом Министерства труда

и социальной защиты Российской Федерации

в отношении должностных лиц*,

ответственных за подготовку документации к торгам,

проведение торгов, подготовку и исполнение договоров,

председателям (заместителям/секретарям/ членам)

аукционных/конкурсных комиссий

Руководителям организаторов и участников торгов
в соответствии с Приказом ФАС России
от 21.03.2023 N 147/23;

Руководителям организаций, регулируемых
Федеральным законом от 18 июля 2011 года N223-ФЗ
«О закупках товаров, работ, услуг отдельными
видами юридических лиц»

* должностным лицам, занимающим должности
руководителей (заместителей руководителя)
организаций, контрактных управляющих, а также
председателей/членов/ секретарей закупочных,
аукционных, конкурсных комиссий, начальников
юридических/правовых/договорных отделов,
юрисконсультам, главным бухгалтерам и иным лицам,
имеющим указанные ниже трудовые функции

УВЕДОМЛЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ СЕМИНАРА С ПРЕДСТАВИТЕЛЯМИ ФАС РФ

**по вопросам последних и планируемых изменений в правовом регулировании отношений,
предусматривающих переход прав владения и (или) пользования
государственного и/или муниципального имущества в 2025 году**

Деятельность должностных лиц при организации и проведении торгов в отношении государственного и муниципального имущества регламентируется Приказом ФАС России от 21.03.2023 N147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества...».

В связи со значительными изменениями в 2024г. правоприменительной и контрольной практики законодательства, регулирующего деятельность по организации и проведению торгов в отношении государственного или муниципального имущества в соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 N135-ФЗ "О защите конкуренции",

и необходимостью своевременного получения квалификации «специалист по конкурентному праву» (или в связи с необходимостью повышения уже имеющейся квалификации) вышеуказанными категориями должностных лиц в соответствии с требованиями Профстандарта, направляем в Ваш адрес Приглашение на Всероссийский семинар-практикум с представителями ФАС РФ:

ВСЕРОССИЙСКИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ СЕМИНАР-ПРАКТИКУМ

**«Государственное и муниципальное имущество-2025-2026: правовое регулирование отношений,
предусматривающих переход прав владения и (или) пользования.**

Итоги реализации на практике Приказа ФАС России от 21.03.2023 N 147/23

**«О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды,
договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных
договоров, предусматривающих переход прав
в отношении государственного или муниципального имущества...».**

**Последние изменения в антимонопольном законодательстве РФ,
сложные и спорные вопросы, «подводные камни», типовые ошибки,
методика и практика применения, рекомендации эксперта»**

**(предусмотрено также заочное (дистанционное) обучение
с предоставлением эксклюзивных аудио- и видеоматериалов с очных семинаров-практикумов
с выдачей удостоверения о повышении квалификации или диплома о профессиональной подготовке
с присвоением квалификации "Специалист по конкурентному праву",
обязательного для осуществления деятельности при организации и проведении торгов)**

**СПИКЕРЫ
ВСЕРОССИЙСКОГО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО СЕМИНАРА-ПРАКТИКУМА**

ШАРМАЗАНИЯ НАЗЕЛИ КАРЕНОВНА – Заместитель начальника отдела антимонопольного контроля торгов Управления Федеральной антимонопольной службы по г. Москве

МЕШКОВА ЕКАТЕРИНА СЕРГЕЕВНА – главный государственный инспектор отдела антимонопольного контроля торгов Управления Федеральной антимонопольной службы по г. Москве



**САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
С 22 ПО 23 АПРЕЛЯ 2025Г.**



**МОСКВА
С 24 ПО 25 ИЮНЯ 2025Г.**

ВАЖНО: Подробная программа Всероссийских специализированных семинаров-практикумов по торгам госимущества ниже – на стр.7-9, в Приложении №1 к настоящему Приглашению.

Информация по обучению и программе обучения по закупкам по 44-ФЗ и 223-ФЗ по кликабельным ссылкам:

http://www.info-federal.ru/zakupki_zo5860.pdf

<http://www.info-federal.ru/program2025.docx>

Условия (стоимость) участия/обучения на Всероссийских специализированных семинарах-практикумах – см. в Таблицах цен №1,2,3,5 на стр.3-5.

В качестве слушателей Всероссийских специализированных семинаров-практикумов приглашены и участвуют:

- лица, ответственные за организацию, проведение, и сопровождение торгов в соответствии с Приказом ФАС России от 21.03.2023 N 147/23, а также ответственные за ведение договорной, претензионной и судебной работы;
- ответственные за нормативное регулирование, контроль и надзор, сотрудники федеральных и региональных министерств и ведомств, органов законодательной и исполнительной власти, контрольных и уполномоченных органов;
- представители администраций городов и районов, распорядителей и получателей бюджетных средств;
- представители участников торгов
- представители организаций, регулируемых 223-ФЗ
- и другие заинтересованные лица.

Обращаем внимание руководителей организаций, регулируемых Федеральным законом от 18 июля 2011 года N223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», на то, что

требования указанного Профстандарта распространяют свое действие не только на ответственных лиц организаторов торгов государственным и муниципальным имуществом, но и на должностных лиц, осуществляющих подготовку, контроль, утверждение документации к закупкам (торгам), отвечающих за контроль исполнения контракта (договора) и отчетность по 223-ФЗ.

В соответствии с методическими рекомендациями, изложенными в Письме Министерства экономического развития РФ №5594-ЕЕ/Д28и и Министерства образования и науки РФ №АК-553/06, и требованием к минимальному уровню дополнительного профессионального образования руководителей организаций в форме обучения по программе повышения квалификации в объеме не менее 40 академич. часов, для иных категорий лиц – минимум 108 академич. часов,

предусмотрено также заочное (дистанционное) обучение с предоставлением слушателям в том числе эксклюзивных аудио- и видеоматериалов Всероссийских специализированных семинаров-практикумов и с выдачей удостоверений о повышении квалификации (или дипломов о профессиональной подготовке с присвоением квалификации "специалист по конкурентному праву" – согласно требованиям Профстандарта) - подробно по кликабельной ссылке http://www.info-federal.ru/gosimuschestvo_zo5860.pdf

Преподаватель осуществляет также индивидуальное (письменное) консультирование по проблемным вопросам слушателей как очной, так и заочной (дистанционной) формы обучения.

Кроме того, представитель каждой организации получит актуализированный на день проведения образовательного мероприятия информационно-раздаточный материал, имеющий профессиональную ценность для текущей работы.

Форма участия/обучения на Всероссийском семинаре-практикуме: очная, очно-заочная, заочная (дистанционная).

ДЛЯ УЧАСТИЯ В СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОМ СЕМИНАРЕ-ПРАКТИКУМЕ СОТРУДНИКОВ ОРГАНИЗАЦИИ:

- необходимо направить на эл. адрес info@fed005.ru скан-копию оригинала (с синей печатью) заполненного и заверенного акцепта настоящей оферты по установленной форме: см. Бланк заявки по кликабельной ссылке http://www.info-federal.ru/zayavka5860_yur.docx

ДЛЯ УЧАСТИЯ В СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОМ СЕМИНАРЕ-ПРАКТИКУМЕ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА:

- необходимо направить на эл. адрес info@fed005.ru скан-копию оригинала акцепта настоящей оферты, заверенного личной подписью слушателя, по установленной форме: см. Бланк заявки по кликабельной ссылке http://www.info-federal.ru/zayavka5860_fiz.docx

**УСЛОВИЯ (СТОИМОСТЬ) УЧАСТИЯ ВО ВСЕРОССИЙСКИХ МОДУЛЬНЫХ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ СЕМИНАРАХ-ПРАКТИКУМАХ**

ТАБЛИЦА ЦЕН №1: СТОИМОСТЬ ОЧНОГО УЧАСТИЯ/1 чел., руб.		
УДОСТОВЕРЕНИЕ О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ		
Внимание: полудневные модули из разных дней не суммируются в один день		
количество дней обучения	САНКТ-ПЕТЕРБУРГ 22-24 АПРЕЛЯ 2025г.	МОСКВА 24-25 ИЮНЯ 2025г.
Два дня практикума (28 академич.час.)	▪ при оплате по 24 марта 2025г. – 22 989 руб.	▪ при оплате по 31 марта 2025г. – 22 999 руб.
	▪ при оплате после 24 марта 2025г. – 25 989 руб.	▪ при оплате после 31 марта 2025г. – 25 999 руб.

ТАБЛИЦА ЦЕН №2: СТОИМОСТЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО УЧАСТИЯ				ТАБЛИЦА ЦЕН №3: СТОИМОСТЬ ЗАОЧНОГО (ДИСТАНЦИОННОГО) УЧАСТИЯ/ ЭКСТЕРН-АТТЕСТАЦИИ	
продолжительность участия		стоимость участия по очно-заочной форме, руб.		объем учебной программы, академич. час.	стоимость, руб.
общий объем программы очно-заочной формы участия, академ. часов	объем очного участия на семинаре- практикуме	при оплате до 24 марта 2025г.	при оплате после 24 марта 2025г.		
УДОСТОВЕРЕНИЕ О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ					
40 часов	два дня	31 996	37 996	40 часов	16 997
108 часов	два дня	39 996	45 996	108 часов	20 997
144 часа	два дня	43 996	49 996	144 часа	22 997
ДИПЛОМ О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ С ПРИСВОЕНИЕМ КВАЛИФИКАЦИИ: «СПЕЦИАЛИСТ ПО КОНКУРЕНТНОМУ ПРАВУ», «СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОГОВОРНОМУ ПРАВУ, ПРЕТЕНЗИОННОЙ И ИСКОВОЙ РАБОТЕ ПРИ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРИКАЗОМ ФАС РОССИИ ОТ 21.03.2023 N 147/23»					
280 часов	два дня	49 996	55 996	280 часов	36 997
ДИПЛОМ О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ С ПРИСВОЕНИЕМ КВАЛИФИКАЦИИ: «СПЕЦИАЛИСТ ПО КОНКУРЕНТНОМУ ПРАВУ», «ЭКСПЕРТ ПО ДОГОВОРНОМУ ПРАВУ, ПРЕТЕНЗИОННОЙ И ИСКОВОЙ РАБОТЕ ПРИ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРИКАЗОМ ФАС РОССИИ ОТ 21.03.2023 N 147/23»					
520 часов	два дня	57 996	63 996	520 часов	48 997
1040 часов	два дня	65 996	71 996	1040 часов	59 997

ТАБЛИЦА ЦЕН №4: СТОИМОСТЬ РАЗМЕЩЕНИЯ В ГОСТИНИЦЕ*

* - размещение в гостинице может происходить как через Организатора по указанным ниже ценам, так и самостоятельно

ВОЗМОЖНО САМОСТОЯТЕЛЬНОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ В ГОСТИНИЦЕ

МОСКВА Гостиничный комплекс «Измайлово» (Измайловское ш., около 200 метров от станции метро «Партизанская»)	САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ООО «ГРАНД ОТЕЛЬ «ОКТЯБРЬСКАЯ» (центр СПб, Лиговский проспект 10, около 200 м от ст. метро «Площадь Восстания»/ Московский ж/д вокзал)
место в 2-хмест. стандарте (с подселением) – 3 899 руб./сутки	место в 2-хместном стандарте (с подселением) – 3 898 руб./сутки
одноместный номер стандарт – 4 899 руб./сутки/номер	одноместный стандарт – 4 898 руб./сутки/номер
двухместный номер стандарт – 5 999 руб./сутки/номер	двухместный стандарт – 5 998 руб./сутки/номер
одноместный номер бизнес-класс – 5 599 руб./сутки/номер	одноместный комфорт (двухкомнатный) – 6 298 руб./сутки/номер
двухместный номер бизнес-класс – 6 899 руб./сутки/номер	двухместный комфорт (двухкомнатный) – 8 498 руб./сутки/номер
одноместный номер первого класса – 6 299 руб./сутки/номер	джуниор сюит комфорт (двухкомнатный) – 9 998 руб./сутки/номер
двухместный номер первого класса – 8 499 руб./сутки/номер	
люкс-бизнес – 10 299 руб./сутки/номер	

**ТАБЛИЦА ЦЕН №5: СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ПО ЗАОЧНОМУ/ДИСТАНЦИОННОМУ ОБУЧЕНИЮ (действительно по 31 марта 2025г.)**

Количество направляемых на обучение сотрудников	Стандартная стоимость, руб.	Стоимость ПО СПЕЦИАЛЬНОМУ ПРЕДЛОЖЕНИЮ, руб.	Вы экономите
Повышение квалификации в объеме 108 акад. часов			
2-х сотрудников от одной организации	41 994,00 руб.	29 396,00 руб.	12 598,00 руб.
3-х сотрудников от одной организации	62 991,00 руб.	44 094,00 руб.	18 897,00 руб.
5-и сотрудников от одной организации	104 985,00 руб.	73 489,00 руб.	31 496,00 руб.
Повышение квалификации в объеме 144 акад. часов			
2-х сотрудников от одной организации	45 994,00 руб.	32 196,00 руб.	13 798,00 руб.
3-х сотрудников от одной организации	68 991,00 руб.	48 294,00 руб.	20 697,00 руб.
5-и сотрудников от одной организации	114 985,00 руб.	80 489,00 руб.	34 496,00 руб.
7-и сотрудников от одной организации	160 979,00 руб.	112 685,00 руб.	48 294,00 руб.
Профессиональная переподготовка в объеме 280 акад. часов			
2-х сотрудников от одной организации	73 994,00 руб.	51 796,00 руб.	22 198,00 руб.
3-х сотрудников от одной организации	110 991,00 руб.	77 694,00 руб.	33 297,00 руб.
5-и сотрудников от одной организации	184 985,00 руб.	129 489,00 руб.	55 496,00 руб.
7-и сотрудников от одной организации	258 979,00 руб.	181 285,00 руб.	77 694,00 руб.
Профессиональная переподготовка в объеме 520 акад. часов			
2-х сотрудников от одной организации	97 994,00 руб.	68 596,00 руб.	29 398,00 руб.
3-х сотрудников от одной организации	146 991,00 руб.	102 894,00 руб.	44 097,00 руб.
5-и сотрудников от одной организации	244 985,00 руб.	171 489,00 руб.	73 496,00 руб.
7-и сотрудников от одной организации	342 979,00 руб.	240 085,00 руб.	102 894,00 руб.

С учетом вышесказанного предлагаем руководителям организаций и их заместителям принять участие в указанных мероприятиях федерального уровня, ознакомить с настоящим письмом-уведомлением:

- председателю (заместителю/секретарям/ членам) аукционной/конкурсной комиссии, начальникам отделов торгов и иным специалистам по организации и проведению торгов;
- директора по развитию персонала, начальника отдела кадров, специалиста по подготовке кадров;
- начальника юридического отдела Вашей организации,

и направить профильных сотрудников организаций для участия во Всероссийских специализированных семинарах-практикумах.

Убедительная просьба также довести информацию о проведении Всероссийских специализированных семинаров-практикумов до коллег и подведомственных организаций (при их наличии).

НОУ ДПО КЛАССИЧЕСКАЯ АКАДЕМИЯ БИЗНЕСА (организатор) создано 18 сентября 2006г. и является социально-ориентированной некоммерческой организацией.

Лицензия Организатора регистрационный №16365 серия 42.Л01.№ 0003423 (бессрочная)

Контактная информация: 8 (800) 700-54-64 (бесплатная горячая линия Академии),

а также:

- Москва 8 (495) 504-37-98, Санкт-Петербург 8 (812) 309-51-05 Электронная почта: info@fed005.ru

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Специализированные семинары-практикумы в Санкт-Петербурге проводятся в конгресс-центре гостиницы уровня 4* «Гранд Отель Октябрьская». Гостиница расположена в историческом центре города Санкт-Петербурга. Все главные достопримечательности Санкт-Петербурга – в шаговой доступности.

Санкт-Петербург всегда был главным туристическим центром России. Десятки музеев с ценнейшими коллекциями, дворцово-парковые ансамбли периода расцвета классических архитектурных стилей и неповторимая атмосфера светского бала ждут гостей города. Славное имперское прошлое отражается в фасадах пышного Зимнего дворца и нарядных пролетах аристократических особняков Невского проспекта. Грациозные набережные города одеты в гранит, а несравненные разводные мосты над Невой – настоящее архитектурное наслаждение для многочисленных туристов.

В Петербурге создавалась история страны: великие достижения Петра I, блистательные победы Российской империи и первые шаги молодого Советского Союза. Северная столица России – это сердце страны и ее вечная гордость.

«Гранд Отель «Октябрьская» расположен в историческом сердце Санкт-Петербурга, в центре деловой, культурной и развлекательной жизни Северной Столицы, на пересечении главных городских проспектов: Невского и Лиговского, на Площади Восстания, напротив Московского вокзала, что дает прекрасную возможность для изучения центра города, шопинга, знакомств с музеями, театрами, ресторанами, с главными достопримечательностями:

Петергоф, Большой Екатерининский дворец, Государственный Эрмитаж, Дворцовая площадь, Александринский театр, Мариинский театр, Кунсткамера, Государственный Русский музей, Петропавловская крепость, Исаакиевский и Казанский соборы, Храм Спаса-на-Крови, Никольский морской собор, Смольный монастырь, Александро-Невская лавра, Медный Всадник, Дворцовый мост, Кронштадт, Крейсер

«Аврора», Летний сад, Львы Санкт-Петербурга и др.

«Гранд Отель «Октябрьская» предлагает своим гостям: высокий уровень комфорта в сочетании с сервисом международного уровня; оригинальность и функциональность номерного фонда; безопасность и максимальное удобство как для обучения, так и отдыха.

МОСКВА

Всероссийские специализированные семинары-практикумы НОУ ДПО КЛАССИЧЕСКАЯ АКАДЕМИЯ БИЗНЕСА проводятся в **Москве в конгресс-центре гостиничного комплекса «Измайлово», ст.м. «Партизанская».**

ГК «Измайлово» расположен неподалеку от Серебряно-Виноградного пруда, в окружении знаменитого Измайловского парка рядом с Измайловским Кремлем, в экологически чистом районе Москвы.

ГК «Измайлово» - это единственный в России мегакомплекс, состоящий из отелей категории 3 и 4 звезды. Благодаря развитой инфраструктуре комплекс по праву можно назвать «Городом в Городе». На территории есть все, чтобы сделать отдых гостей максимально комфортным и приятным.

Сотрудники службы консьержей помогут заказать такси, билеты в театр, предоставят информацию о работе музеев, выставок.

Комплекс находится в 3 минутах ходьбы от станции метро «Партизанская», от которой можно без пересадок доехать до центра Москвы, Красной площади, а также других достопримечательностей столицы за 15 минут на метро.

Здесь лучшее соотношение цены и качества в Москве. По сравнению с другими вариантами гости получают больше за те же деньги.

По аналогичным предлагаемой Вашему вниманию программам практикумов в 2013-2024гг. прошли обучение представители нескольких тысяч организаций. Высокая профессиональная полезность обучения была отмечена представителями таких организаций как:

МГИМО МИД России, КП города Москвы «Управление гражданского строительства», Государственная корпорация «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)», ФГБУ «Управление по эксплуатации зданий высших органов власти» Управления делами Президента РФ, Администрация Губернатора Санкт-Петербурга, Комитет финансового контроля г. Санкт-Петербурга, ГАУ «Институт Генплана Москвы», ФГУП «Государственная корпорация по организации воздушного движения», ФКУ «Дирекция единого заказчика-застройщика» Министерства здравоохранения Российской Федерации, ФКУ «Центр по обеспечению деятельности Казначейства России», Законодательные Собрания Ленинградской области, Ульяновской области и Красноярского края, Департамент финансов Вологодской области, Министерство финансов и налоговой политики Новосибирской области, Министерство финансов Мурманской области, Агентство государственного заказа Иркутской области, Администрация Губернатора Калужской области, Администрация Губернатора Тюменской области, ФГБОУ ВО «Дипломатическая академия МИД России», ФГБОУ ВО Московский педагогический государственный университет, ФГАОУ ВО Первый Московский государственный

медицинский университет имени И.М. Сеченова, ФГБОУ ВО «Московский государственный технический университет гражданской авиации», Российская таможенная академия, Санкт-Петербургский государственный университет, ФГАОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный политехнический университет», ФГАОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный университет аэрокосмического приборостроения, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный университет гражданской авиации», ФГУ «Комбинат питания Конституционного суда РФ», Контрольно-ревизионная инспекция Архангельской области, Министерство конкурентной политики и тарифов Калужской области, Министерство здравоохранения Республики Коми и Республики Ингушетия, Департамент здравоохранения Воронежской области, Красноярский краевой суд, Верховный суд Чувашской Республики, Аппарат мировых судей Волгоградской области, ГУВД по Кемеровской области, ГУВД по Новосибирской области, ГУВД по Красноярскому краю, УВД по Томской области, Прокуратура Красноярского Края, Прокуратура Кемеровской области, Следственное управление по Кемеровской области, Следственное управление по Псковской области, Центральный спортивный клуб армии Министерства обороны РФ, ФГУ «Московский научно-исследовательский институт психиатрии Минздравсоцразвития», Московский государственный технический университет гражданской авиации, ФГБУ «Федеральный центр сердечно-сосудистой хирургии» Минздрава РФ, ФГБОУ ВО Первый московский государственный медицинский университет имени И.М. Сеченова Минздрава РФ, ФГБУ «Всероссийский центр медицины катастроф «Защита» Минздрава РФ, ФГБВОУ ВО «Военно-медицинская академия имени С.М. Кирова» Министерства обороны Российской Федерации, ФГБУ «Всероссийский научно-исследовательский и испытательный институт медицинской техники» Федеральной службы по надзору в сфере здравоохранения, ФГБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Московской области», ГБУ «Санкт-Петербургский научно-исследовательский институт скорой помощи имени И.И. Джанелидзе», ФГБУ «Сибирский федеральный биомедицинский исследовательский центр имени академика Е.Н. Мешалкина» Минздрава РФ, ФГБУ «Научно-исследовательский институт онкологии имени Н.Н. Петрова» Минздрава РФ, Кемеровская таможня, Красноярская таможня, Ярославская таможня, МСЧ ГУВД по СПб и Ленинградской области, Центры гигиены и эпидемиологии в Брянской области, Курганской области, в Пермском крае, в Чукотском АО, ГУ Санкт-Петербургское региональное отделение ФСС РФ, ГУ Ленинградское РО ФСС РФ, ФГАОУ ВО «Новосибирский национальный исследовательский государственный университет», ФГБОУ ВО «Тихоокеанский государственный университет» и многие другие.

Настоящее письмо-уведомление является публичной офертой по смыслу, придаваемому частью 2 статьи 437 ГК РФ, и выражает волю исполнителя (оферента) заключить договор на указанных в настоящем уведомлении условиях с любым, кто отзовется, путем направления в адрес оферента акцепта установленной формы. Бланк акцепта установленной исполнителем (оферентом) формы и изложенные в нем условия являются неотъемлемой частью настоящей оферты. Оферентом и исполнителем является НОУ ДПО КЛАССИЧЕСКАЯ АКАДЕМИЯ БИЗНЕСА (ИНН 4205114207).

Будем рады видеть Ваших представителей на Всероссийских специализированных модульных семинарах-практикумах.

Генеральный директор
НОУ ДПО КЛАССИЧЕСКАЯ АКАДЕМИЯ БИЗНЕСА



Кокорина О.В.

Приложение №1
к Уведомлению №05860-
НАЦРЕЖИМ
от 04 марта 2025г.

ПРОГРАММА ВСЕРОССИЙСКИХ СЕМИНАРОВ-ПРАКТИКУМОВ

Вторник-среда с 10.00 до 19.00:

Санкт-Петербург: 22-23 апреля 2025г.

Москва: 24-25 июня 2025г.

«ГОСУДАРСТВЕННОЕ И МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО-2025-2026: ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ОТНОШЕНИЙ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ ПЕРЕХОД ПРАВ ВЛАДЕНИЯ И (ИЛИ) ПОЛЬЗОВАНИЯ.

**Последние изменения в антимонопольном законодательстве РФ,
сложные и спорные вопросы, «подводные камни», типовые ошибки,
методика и практика применения, рекомендации эксперта**

Итоги реализации на практике Приказа ФАС России от 21.03.2023 N 147/23

«О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества...».

- 1. Нормативные правовые акты Российской Федерации, подлежащие применению в отношении государственного и муниципального имущества в 2025-2026гг.**
- 2. Полномочия региональных и муниципальных органов власти в отношении государственного и муниципального имущества**

3. Первые итоги реализации на практике Приказа ФАС России от 21.03.2023 N 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества...».
4. Основные положения, особенности порядка заключения договоров в отношении государственного или муниципального имущества
5. Порядок заключения договоров, предусматривающих переход прав владения (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, в том числе договоров субаренды и перенайма
6. Область применения статьи 17.1 Закона о защите конкуренции
7. Передача государственного и (или) муниципального имущества во владение и (или) пользование физическим лицам и некоммерческим организациям
8. Предоставление прав владения и (или) пользования частью или частями помещения, здания, строения или сооружения третьим лицам с согласия собственника без проведения конкурса или аукциона
 - Случаи заключения договоров в отношении государственного и муниципального имущества без проведения торгов, в том числе:
 - заключение договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования государственным или муниципальным имуществом, с образовательными учреждениями, медицинскими учреждениями, адвокатскими образованиями, аптечными учреждениями
 - предоставление государственного или муниципального имущества на срок не более чем тридцать календарных дней
9. Автоматическая пролонгация договоров аренды государственного и муниципального имущества
10. Информационное обеспечение торгов в отношении государственного и муниципального имущества. Отличие от ранее действовавшего порядка раскрытия информации.
11. Общие требования к документации торгов. Важные формулировки документации закупки на примерах из практики
12. Проект договора, заключаемого в отношении государственного и муниципального имущества. Особенности условий разных видов договоров. Существенные условия. Методика составления и правовая экспертиза проекта договора: проверка на «арбитражную устойчивость».
13. Порядок организации документооборота. Изменение порядка электронного документооборота.
14. Формирование и регламентация деятельности организатора торгов, аукционных, конкурсных, единых комиссий с учетом новых правил. Ответственность членов комиссии и ее минимизация: практика избежания штрафов
15. Практика работы закупочных комиссий. Минимизация рисков
 - порядок формирования комиссии с переменными членами
 - порядок отстранения участника от заключения договора при недостоверных сведениях в заявке
 - требования к членам закупочной комиссии
 - ПРАКТИКА отклонения заявки за несоответствие независимой гарантии
 - ОБЗОР нарушений при работе комиссий, необоснованный допуск/отказ в допуске, нарушение порядка оценки и сопоставления заявок и др.
 - антикоррупционные принципы: ротация, декларация конфликтов интересов и др. и возможность их практического применения
 - учет мнения экспертов при принятии решений и их последствия
 - практика привлечения членов комиссий к административной ответственности
 - требования к закупочным комиссиям и заказчикам в части противодействия коррупции:
 - соотнесение понятий «конфликт интересов» и «аффилированность»;
 - 273-ФЗ от 25.12.2008 "О противодействии коррупции":
 - организационные основы противодействия коррупции
 - обязанность организаций принимать меры по предупреждению коррупции
 - меры по профилактике коррупции;
 - запрет отдельным категориям лиц на открытие счетов в иностранных банках, владение иностранными финансовыми инструментами и т.д.
 - предоставление сведений о доходах/о расходах
 - контроль за законностью получения средств
 - обязанность уведомлять о случаях обращения лиц в целях склонения к совершению коррупционных правонарушений
 - меры и порядок предотвращения и урегулирования конфликта интересов
 - установление иных запретов, ограничений, обязательств и правил служебного поведения
 - ответственность физических лиц за коррупционные правонарушения
 - ответственность юридических лиц за коррупционные правонарушения.
16. Определение начальной минимальной цены договора. Практика работы прокуратуры и контрольно-счетных органов по выявлению некорректно определенной начальной минимальной цены договора
17. Общий порядок проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров:
 - аренды
 - безвозмездного пользования
 - доверительного управления имуществом
 - иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества
18. Выбор формы торгов: конкурс или аукцион. Перечень видов имущества, в отношении которого заключение договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса. Ограничения на выбор способа торгов. Необходимость обоснования выбора способа торгов
19. Порядок отмены процедуры торгов и ее документационное оформление
20. Общие требования к новому порядку проведения конкурса и аукциона:
 - стадии и сроки проведения торгов, предоставления разъяснений, внесения изменений в документацию, отказа от процедуры
 - установление в документации требований к участникам. антимонопольные требования к торгам. недопустимые

требования

- состав заявки, возможные требования по предоставлению участниками в заявках сведений
 - отклонение заявок на стадии рассмотрения: на что обратить внимание, как обосновать и оформить результаты
- 21. Изменение требований к участникам торгов**
- предоставление преференций отдельным категориям участников торгов
 - основные ошибки организатора при установлении требований к участникам торгов
 - антикоррупционные требования к участникам закупки. Практика выявления конфликта интересов: сестры, мать и дочь, шурин и др. Расширительная трактовка контролерами и судами круга конфликта интересов (заместитель руководителя, сотрудник заказчика – индивидуальный предприниматель)
 - практика привлечения юрист на основании ст. 19.28 КоАП РФ («Незаконное вознаграждение от имени юридического лица»).
- Реестр Прокуратуры РФ**
- способы проверки участника торгов
 - дополнительные требования к участникам торгов
- 22. Порядок и условия допуска претендентов к участию в торгах**
- 23. Основания для отказа в допуске к торгам**
- 24. Обеспечительные меры. Независимые гарантии «по-новому». Обеспечение гарантийного обслуживания**
- 25. Существенные отличия в порядке проведения электронных аукционов и аукционов от ранее действовавших правил**
- 26. Правила организации и проведения конкурсов или аукционов на право заключения:**
- договоров аренды
 - договоров безвозмездного пользования
 - договоров доверительного управления имуществом
 - иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества
- Практика проведения аукциона в отношении государственного/муниципального имущества:**
- аукцион как приоритетная форма проведения торгов
 - порядок предоставления аукционной документации
 - порядок опубликования извещения, требования к составлению документации об аукционе, изменений, разъяснений, итогов аукциона
 - работа с заявками
 - структура документации об аукционе
 - порядок проведения аукциона
 - права действующего правообладателя по ранее заключенному договору в отношении имущества, право на которое передается по договору
 - аукцион с одним участником
 - заключение договора по результатам проведения аукциона
 - последствия проведения аукциона несостоявшимся
- 27. Практика проведения конкурса в отношении государственного (муниципального) имущества:**
- особенности проведения конкурса
 - порядок предоставления конкурсной документации. Требования к составлению конкурсной документации
 - состав закрытого перечня требований к участникам конкурсов
 - порядок подачи конкурсных заявок
 - рассмотрение, оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе
 - критерии оценки заявок на участие в конкурсе
 - коэффициент, учитывающий значимость критериев, параметры критериев
 - определение победителя
 - протоколы проведения конкурсов
 - заключение договора по результатам проведения конкурса
 - последствия признания конкурса несостоявшимся
- 28. Заключение договоров аренды государственного и муниципального имущества. Государственная регистрация договоров аренды/пользования**
- 29. Особенности внесения изменений и дополнений в договора, заключенные по результатам проведения конкурсов и/или аукционов**
- 30. Основные нарушения законодательства Российской Федерации в отношении государственного и муниципального имущества**
- 31. Порядок осуществления контроля антимонопольной службой, за соблюдением законодательства в отношении аренды государственного и муниципального имущества:**
- 32. Контроль за соблюдением антимонопольного законодательства при проведении торгов. Институт досудебного административного обжалования действий организаторов торгов, комиссии при проведении торгов**
- 33. Выдача решений и предписаний**
- 34. Правоприменительная практика ФАС России при осуществлении антимонопольного контроля за проведением торгов (обзор решений)**
- 35. Административная ответственность за нарушения процедуры проведения торгов (статья 7.32.4 КоАП РФ)**
- 36. Дискуссионные вопросы применения норм регулирования арендных отношений по государственному и муниципальному имуществу**
- 37. Процедура продажи государственного и муниципального имущества в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» – торги и иные способы продажи**